

Kanzleiprofil

Andrea Lambrecht

Kanzlei Bruns und Koll.

■ Kommunikation

Zum Esch 20, 49479 Ibbenbüren, Deutschland
Tel.: +49 (5451) 9663-0, Fax: +49 (5451) 9663-71
, Homepage <http://www.rabrun.de>

Profil auf rechtsanwalt.com: <http://ra-bruns.rechtsanwalt.com>

■ Tätigkeitsschwerpunkte

Familienrecht, Kaufrecht, Mietrecht, Sozialrecht, Verkehrsrecht

■ Fachgebiete/Charakteristika

Andra Lambrecht, geboren 1971 in Bramsche, absolvierte ihr Studium der Rechte an der Westfälischen Wilhelms-Universität in Münster. Das anschließende Rechtsreferendariat leistete sie ebenfalls in Münster. Die Zulassung zur Anwaltschaft erfolgte am 11.11.2003, nachdem Frau Lambrecht zuvor zwei Jahre lang als Justiziarin eines Unternehmens tätig gewesen war. Rechtsanwältin Lambrecht ist vor allen Amts- und Landgerichten sowie vor allen Arbeits-, Sozial- und Verwaltungsgerichten auftrittsberechtigt. Sie korrespondiert bei Bedarf in fließendem Englisch und spricht gut Französisch.

Rechtsanwältin Andra Lambrecht berät und vertritt Sie im Familienrecht, Mietrecht, Verkehrsrecht, Kaufrecht und Sozialrecht.

Im Mietrecht sind die "Fronten" meist verhärtet. Nach einer sachlichen und objektiven Begutachtung Ihres Falles wird Ihnen Frau Lambrecht Ihre Rechte aufzeigen und gerne auch die außergerichtliche Auseinandersetzung für Sie übernehmen. Dabei ist es ihre Stärke, juristisch komplexe Sachverhalte für Laien verständlich zu erklären. Dies kann dazu beitragen, die Spannungen zwischen Vermieter und Mieter, die oft auch von Missverständnissen geprägt sind, aufzulösen. Rechtsanwältin Andra Lambrecht vertritt Mieter und Vermieter von Wohnraum oder Gewerberaum in allen mietrechtlichen und pachtrechtlichen Angelegenheiten. Die enorme Relevanz des Miet- und Pachtrechts ergibt sich aus der Natur der Sache: Die Wohnung bildet für den Mieter den Lebensmittelpunkt, und für den Vermieter stellt sie häufig den größten oder einzigen Vermögenswert dar, dessen Finanzierung



keinen Mietausfall erlaubt. Egal, ob Sie nun Mieter oder Vermieter sind, Ihr "Fall" wird für Sie gerade unter dem Gesichtspunkt finanzieller Interessen besondere Bedeutung haben und von Rechtsanwältin Lambrecht dementsprechend bearbeitet.

Einen weiteren Schwerpunkt der anwaltlichen Tätigkeit bildet das Verkehrsrecht. Nach einem Verkehrsunfall, ob selbstverschuldet oder fremdverschuldet, können zahlreiche Probleme auftreten, die nicht selten mit hohem finanziellen und zeitlichen Aufwand als auch mit persönlichem Ärger verbunden sind. Die Schadensregulierung nach einem Verkehrsunfall wirft viele Fragen auf. Wer ist eintrittspflichtig und in welchem Umfang? Beim Umfang des Schadensersatzanspruchs geht es beim Sachschaden um Reparaturkosten, Wiederbeschaffungswert, Totalschaden, Mietwagen, Nutzungsausfallentschädigung, Abschleppkosten et cetera. Für den Personenschaden ist die Höhe von Schmerzensgeld, Verdienstaufschlag, Haushaltsführungsschaden und vermehrten Bedürfnissen zu regeln. Anwaltsgebühren, die im Rahmen einer Unfallregulierung anfallen, sind übrigens Teil des Schadensersatzanspruchs des Geschädigten und werden entsprechend dem Umfang der Eintrittspflicht von der gegnerischen Haftpflichtversicherung getragen. Lassen Sie sich bei verkehrsrechtlichen Problemen rechtzeitig durch die im Verkehrsrecht erfahrene Rechtsanwältin Lambrecht beraten und vertreten.

Wenn Sie "geblitzt" wurden und ein Bußgeld oder gar ein Führerscheinentzug droht, geben Sie sich nicht mit dem Messergebnis und dem "Blitzfoto" geschlagen. Eine nicht unerhebliche Anzahl von Messergebnissen beruht auf Messfehlern, die auf falsche Handhabung der Messgeräte oder äußere Einflüsse (Wetter, starker Verkehr) zurückzuführen sein können. Viele Bußgeldbescheide werden von den Gerichten wegen falscher Messungen aufgehoben. Einige Handlungen im Zusammenhang mit dem Straßenverkehr wertet der Gesetzgeber nicht als bloße Ordnungswidrigkeiten, sondern als Straftaten, so beispielsweise Gefährdung des Straßenverkehrs, Trunkenheit im Straßenverkehr, unerlaubtes Entfernen vom Unfallort. Auch ein Mandant, der ein Problem hat, bei dem Straf- und Verkehrsrecht zusammentreffen, wird von Andra Lambrecht kompetent beraten und betreut.

Zum Kaufvertragsrecht gehören sämtliche Rechtsfragen, die mit dem Kauf eines Gegenstandes entstehen können. Der Gegenstand kann sowohl ein mobiler Gegenstand sein (Computer, Pkw, Kleidungsstücke) als auch ein immobilier Gegenstand (Wohnung, Grundstück). Zu den Rechtsfragen gehören unter anderen das Vorliegen eines wirksamen Kaufvertrages, Mängelgewährleistung, zugesicherte Eigenschaften, arglistige Täuschung, Verjährung, Garantie, Lieferung des Gegenstandes, Zahlung oder Verjährung.

Das Sozialrecht (besser: Sozialversicherungsrecht) ist ein vielschichtiges Rechtsgebiet, das in seinen Ausprägungen praktisch alle Lebensbereiche betrifft. Im Sozialrecht berät und vertritt Rechtsanwältin Andra Lambrecht insbesondere bei folgenden Problemkreisen:
Arbeitsförderungsrecht SGB II und III Arbeitslosengeld, Arbeitslosenhilfe, Umschulung, Insolvenzgeld Sozialhilfe/Grundsicherung nach dem Bundessozialhilfegesetz/Grundsicherungsgesetz Sozialhilfe nach SGB XII Unfallversicherung nach SGB VII, Arbeitsunfall, Wegeunfall, Verletztengeld, Verletztenrente Krankenversicherung nach SGB V, Krankengeld, Kostenübernahme für Heilmittel und Hilfsmittel, Behandlungskosten Rentenversicherung nach SGB VI, Altersrente, Erwerbsminderungsrente,



Rehabilitation, Witwenrente, WaisenrenteSchwerbehindertenrecht nach SGB IX,
Schwerbehindertenausweis, GdB (Grad der Behinderung),
MerkzeichenPflegeversicherungVersorgungsrecht BVG, OEG-Ausgleich von Nachteilen aus
Kriegsbeschädigung/Wehrdienstbeschädigung sowie rechtswidriger Angriffe

■ **Spezialitäten**

Das Familienrecht ist ein weites Feld und umfasst neben dem Eherecht, dem Recht der Beziehungen zwischen ehelichen und nichtehelichen Kindern zu ihren Eltern sowie dem Recht des Verwandtenunterhalts auch den Unterhaltsanspruch der nicht-ehelichen Mutter, das Recht der Adoption, Pflegschaft, Betreuung und Vormundschaft sowie jeweils angrenzende Rechtsgebiete. Im Vordergrund der anwaltlichen Tätigkeit stehen jedoch Auseinandersetzungen, die sich aus der Trennung und Scheidung von Ehepartnern ergeben. Die Vertretung im Scheidungsverfahren und in den Folgesachen, die Klärung von güterrechtlichen Ansprüchen und Unterhaltsansprüchen, der Versorgungsausgleich und der Ausgleich betrieblicher Altersversorgung werden im Familienrecht von Frau Lambrecht übernommen.