



Kanzleiprofil

Chrstina Kirst

Kanzlei Kirst & Seifert

■ Kommunikation

Walther-Rathenau-Str. 22, 08058 Zwickau, Deutschland

Tel.: +49 (375) 3033366, Fax: +49 (375) 3033850

, Homepage <http://www.kirst-seifert.de>

Profil auf rechtsanwalt.com: <http://anwalt4924.rechtsanwalt.com>

■ Fachanwaltschaften

Familienrecht

■ Tätigkeitsschwerpunkte

Familien- und Erbrecht, Immobilienrecht, Miet- und Pachtrecht, Vertragsrecht, Wohnungseigentum

■ Fachgebiete/Charakteristika

Christina Kirst wurde 1965 geboren und absolvierte ihr Studium der Rechte an der Universität Passau. Nach ihrer Referendarzeit in Hof und Bayreuth legte Frau Kirst 1994 das zweite juristische Staatsexamen ab. Die Juristin, 1995 als Rechtsanwältin zugelassen, ist vor allen Amts-, Land- und Oberlandesgerichten auftrittsberechtigt. Vor der Gründung der Kanzlei Kirst & Seifert war Frau Kirst Sozia in der Kanzlei Trautmann, Fichtner und Kollegen in Zwickau. Seit 2000 ist Christina Kirst berechtigt, den Titel "Fachanwältin für Familienrecht" zu führen. Die anwaltliche Prüfung zur Fachanwältin für Mietrecht und Immobilienrecht hat Frau Kirst bereits abgelegt. Christina Kirst spricht gut Englisch.

Rechtsanwältin Kirst berät und vertritt Sie im Familienrecht, Erbrecht, Mietrecht, Pachtrecht, Immobilienrecht, Nachbarschaftsrecht und Vertragsrecht.

Streitigkeiten zwischen Mieter und Vermieter führen immer wieder zu juristischen Auseinandersetzungen. Das Problem dabei: Meistens liegen die Dinge nicht so klar, wie die Betroffenen in ihrem Ärger glauben. Ebenso wenig eindeutig sind manchmal die Urteile. Die Folge: Am Ende türmen sich unerwartet hohe Kosten. Nur wer vorsorgt und fachkundigen juristischen Rat



einholt, ist da auf der sicheren Seite.

Im Miet- und Pachtrecht geht es überwiegend um die Gestaltung und Prüfung von Verträgen im privaten und gewerblichen Mietrecht und die Betreuung bei der Änderung und Auflösung von Mietverträgen. Dazu gehören unter anderem: die Prüfung einer Mieterhöhung, Beratung zu Kündigung, Räumung, Problemen mit Mängeln der Mietsache und Minderung des Mietzinses und zum Thema Betriebskostenabrechnung.

Im Allgemeinen Zivilrecht befasst sich Rechtsanwältin Kirst vorwiegend mit vertragsrechtlichen Fragen, jedoch auch mit Angelegenheiten wie Haftpflicht, Schadenersatz und Dienstleistungen.

Ein weiterer Schwerpunkt der Juristin ist das Erbrecht. Die Auseinandersetzung mit dem Tod ist unvermeidlich. Rechtsanwältin Christina Kirst berät Sie in allen Fragen rund um den Nachlass. Die Kenntnis der wirtschaftlichen und familiären Situation ist oftmals Voraussetzung für eine bestandsfeste Regelung, die Generationen überdauern soll. Das Vertrauensverhältnis hierfür wird in der persönlichen Mandatsbetreuung entwickelt. Hier sucht die Juristin den Ausgleich zwischen nüchterner Rechtswahrung und diskreter Zurückhaltung im gegenwärtigen Todesfall. Erben heißt grundsätzlich, alle Rechtspositionen des Verstorbenen zu übernehmen, Vermögen und Schulden gleichermaßen. Die gewillkürte Erbfolge wird durch ein Testament erstellt, die gesetzliche Erbfolge, der Pflichtteil als geldwerter Anspruch des Enterbten, bleibt hingegen erhalten. Die Gestaltung der Erbfolge durch Erbeinsetzung, durch die Testamentserrichtung und die Planung der Vermögensnachfolge — unter Berücksichtigung steuerrechtlicher Aspekte — ist von Ihrem Willen abhängig. Die anwaltliche Beratung durch Christina Kirst hilft Ihnen, Ihren Willen zu verwirklichen. Im Wege der Vorsorgevollmacht können Handlungsanweisungen für Alter und Tod entwickelt werden. So kann für den Fall krankheitsbedingter oder altersbedingter Geschäftsunfähigkeit die gerichtliche Bestellung eines Betreuers durch die vorzeitige eigene Bestimmung vermieden werden.

■ **Spezialitäten**

Rechtsanwältin Christina Kirst ist seit 2000 befugt, die Bezeichnung “Fachanwältin für Familienrecht” zu führen. Die Bezeichnung “Fachanwältin” wird durch die jeweilige Rechtsanwaltskammer nach Maßgabe der Fachanwaltsordnung (FAO) zuerkannt, wenn in dem Fachgebiet besondere theoretische Kenntnisse und besondere praktische Erfahrungen vorliegen, die erheblich das Maß dessen überschreiten, was üblicherweise durch die berufliche Ausbildung und praktische Erfahrung im Beruf vermittelt wird. Ein Rechtsanwalt kann maximal zwei Fachanwaltsbezeichnungen führen. Zu deren Erwerb muss er mindestens drei Jahre als Rechtsanwalt zugelassen sein. Wer eine Fachanwaltsbezeichnung führt, muss auf diesem Fachgebiet jährlich an mindestens einer Fortbildungsveranstaltung dozierend oder hörend teilnehmen. Die Gesamtdauer der Fortbildung darf zehn Zeitstunden nicht unterschreiten. Für das Fachgebiet Familienrecht sind besondere Kenntnisse im materiellen Familienrecht unter Einschluss familienrechtlicher Bezüge zum Erbrecht, Gesellschaftsrecht, Sozialrecht und Steuerrecht, im internationalen Privatrecht und in der Theorie und Praxis familienrechtlicher Vertragsgestaltung nachzuweisen.



Als Fachanwalt für Familienrecht berät und vertritt Sie Rechtsanwältin Kirst in allen Fragen rund um die Familie, Ehe und Partnerschaft, gerichtlich wie außergerichtlich. Das Familienrecht, speziell das Scheidungsrecht, bildet einen wesentlichen Tätigkeitsschwerpunkt der Juristin. Es regelt unter anderem die Ehescheidung und angrenzende Rechtsfragen, Trennungsvereinbarung, Scheidungsvereinbarung und die Vorbereitung für einen Ehevertrag. Partnerschaft und Familie sind für viele von uns das Wichtigste im Leben. Wenn in diesem Bereich Schwierigkeiten auftreten, ist nicht nur juristische Fachkenntnis, sondern auch menschliches Verständnis und Feingefühl gefragt. Hier ist es das besondere Anliegen von Christina Kirst, neben den anstehenden rechtlichen Problemen immer auch das persönliche, menschliche Schicksal im Auge zu behalten und gemeinsam mit dem Klienten erfolgsorientiert zu arbeiten. Ihr Ziel ist es, ausgleichend zu wirken. In den Bereichen Vormundschaft, Pflegschaft oder Betreuung nimmt sie die Interessen ihrer Mandanten selbstverständlich auch gegenüber Behörden wahr.

■ **Außerberufliche Engagements**

Außerhalb der Kanzlei engagiert sich Frau Kirst als Vorsitzende des Mieterschutzvereins Zwickau.