

## Kanzleiprofil

Rechtsanwalt

**Jörg Hintermayr**

### ■ Kommunikation

Moosbauerplatz 1 a, 83093 Bad Endorf, Deutschland

Tel.: +49 (8053) 894, Fax: +49 (8053) 799807

Profil auf rechtsanwalt.com: <http://anwalt4488.rechtsanwalt.com>

### ■ Tätigkeitsschwerpunkte

**Arbeitsrecht**

**Forderungseinzug**

**Mietrecht**

**Strafrecht**

**Verkehrsrecht**

### ■ Kurzreportage

Rechtsanwalt Jörg Hintermayr gründete seine Kanzlei im November 1995.

Von der "Bahnhofstraße" in Bad Endorf kommen Sie über die Einfahrt beim Café Winkler zum "Moosbauerplatz". Dort finden Sie die Büroräume im Erdgeschoss des ersten Hauses auf der rechten Seite. Schräg gegenüber ist das griechische Lokal "Ellin". Für Autofahrer stehen direkt vor der Haustür der Kanzlei ausreichend Parkplätze zur Verfügung.

Wenn Sie mit den öffentlichen Verkehrsmitteln anreisen wollen, können Sie bequem die Bundesbahn nutzen. Der Bahnhof "Bad Endorf" ist nur ungefähr einhundert Meter von der Rechtsanwaltskanzlei entfernt. Sie verlassen das Bahnhofsgebäude in Richtung Bahnhofstraße, überqueren bei der Eisdielen den Zebrastreifen, gehen immer geradeaus und erreichen in circa zwei Minuten Fußweg die Kanzlei.

Das Sekretariat oder der Rechtsanwalt selbst vereinbaren montags bis donnerstags von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.45 Uhr sowie freitags von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr gerne Beratungstermine. Jörg Hintermayr bietet bei Bedarf auch Termine außerhalb der genannten Zeiten oder vor Ort beim Mandanten an.

## ■ Fachgebiete/Charakteristika

Jörg Hintermayr wurde 1966 in Rosenheim geboren. Nach dem Abitur absolvierte er den Wehrdienst und schloss eine Lehre zum Bankkaufmann ab. Danach studierte er Rechtswissenschaften an der Ludwig-Maximilians-Universität in München und leistete seinen Referendardienst in München, Traunstein und Rosenheim ab. Seit dem Sommer 1995 hat er die Rechtsanwaltszulassung. Der Volljurist ist an allen Oberlandesgerichten zugelassen und verfügt über Grundkenntnisse in Englisch und Französisch.

Jörg Hintermayr bietet Rechtsberatung und Prozessvertretung im Verkehrsrecht, Strafrecht, Mietrecht, Forderungseinzug und Arbeitsrecht an.

Das Verkehrsrecht umfasst das Verkehrszivilrecht, Verkehrsstrafrecht und das Ordnungswidrigkeitenrecht. Herr Hintermayr bearbeitet somit Mandate, die sämtliche Fragen und Probleme rund um das Auto betreffen, das heißt, er steht Ihnen auch zur Verfügung bei der Kaufvertragsrückabwicklung oder anderen Problemen bei einem Gebrauchtwagenkauf.

Im Verkehrszivilrecht steht er Ihnen nach einem Verkehrsunfall bei der Unfallschadenabwicklung zur Seite. Auch und gerade wenn Sie schuldlos in einen Unfall verwickelt wurden und Sie keine Rechtsschutzversicherung haben, ist es dringend zu empfehlen, einen Rechtsanwalt hinzuziehen, der von der Gegnerversicherung bezahlt werden muss, damit Sie bei der Regulierung Ihres Schadens nicht übervorteilt werden. Jörg Hintermayr nimmt Ihre Interessen wahr, setzt Ihren Anspruch auf Schmerzensgeld und Schadenersatz durch und führt die zähen Auseinandersetzungen mit der anderen Partei und ihrer Versicherung.

Vor allem im Straßenverkehr ist der Schritt zur Straffälligkeit oft sehr gering. Jeder von uns fährt fast täglich Auto. Schnell kann man wegen einer Unachtsamkeit in einen Verkehrsunfall mit Personenschaden oder sogar mit Todesfolge verwickelt werden. Die Straftatbestände, die vom Staatsanwalt vorgeworfen werden, lauten dann fahrlässige Körperverletzung oder fahrlässige Tötung und machen eine qualifizierte Strafverteidigung durch Herrn Hintermayr unerlässlich. Der Jurist wird die Ihnen drohenden Konsequenzen auf das Minimum reduzieren. Im Verkehrsstrafrecht liegt ein Schwerpunkt des Rechtsanwalts auch bei Trunkenheitsfahrten und Drogen am Steuer.

Im Ordnungswidrigkeitenrecht steht der Volljurist zur Verfügung bei Rotlichtverstoß, Geschwindigkeitsüberschreitung, Parkverstoß oder anderen Verstößen gegen die Straßenverkehrsordnung.

Ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt des Rechtsanwalts liegt beim Strafrecht. Dieses Rechtsgebiet berechtigt den Staat, Vergehen und Verbrechen zu ahnden, also die Täter zu bestrafen. Bei leichteren Straftaten handelt es sich um Vergehen wie zum Beispiel Diebstahl, Körperverletzung, Sachbeschädigung, Hehlerei, Nötigung, Urkundenfälschung und so weiter. Schwerere Straftaten sind Verbrechen, wie beispielsweise Raub, räuberische Erpressung et cetera, und mit einer Mindeststrafe von einem Jahr Freiheitsentzug bedroht. Jörg Hintermayr wird vornehmlich wegen begangener Vermögensdelikte mandatiert, so zum Beispiel bei Betrug oder Leistungsbetrug. Wenn

Sie vom Sozialamt oder Arbeitsamt Arbeitslosengeld II gemäß Hartz IV erhalten und eine neue Arbeitsstelle antreten, müssen Sie dies mitteilen. Wenn nun diese Mitteilungsunterlagen verloren gehen oder die Behörden den Eindruck gewinnen, dass Sie die Leistungen zu Unrecht beziehen, wird gegebenenfalls ein Strafverfahren gegen Sie eingeleitet werden. Der Strafverteidiger wird in solchen Fällen eine oftmals nicht unerhebliche Geldstrafe oder gar Freiheitsstrafe auf ein erträgliches Maß reduzieren.

Im Mietrecht übernimmt Jörg Hintermayr das Mandat für Mieter oder Vermieter. Er klärt Streitigkeiten zwischen den Mietvertragsparteien um Mietvertrag, Klauseln, Verzug mit der Mietzinszahlung, Mangel der Mietsache, Kündigung, Kautions und so weiter. Vor allem das Thema Schönheitsreparatur ist oft ein Anlass zur Auseinandersetzung. Seit der neuesten Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs (BGH) sind starre Fristen zur Durchführung von Schönheitsreparaturen unter Umständen unwirksam. Es kommt vielmehr auf den Einzelfall und die Notwendigkeit der Durchführung solcher Reparaturen an, ob tatsächlich eine solche mietvertragliche Pflicht anzunehmen ist. Ein weiterer Streitpunkt kann der sogenannte Feuchtigkeitsschaden sein. Herr Hintermayr wird die Verantwortlichkeit dieses Schadens (Baumangel der Mietsache oder falsches Lüftungsverhalten des Mieters) und die damit zusammenhängende Verpflichtung zur Beseitigung zusammen mit Ihnen klären.

Das Rechtsgebiet Forderungseinzug beinhaltet den juristischen Beistand bei der Beitreibung einer ausstehenden Forderung. Wegen der heutzutage fast üblichen mangelnden Zahlungsmoral wird Jörg Hintermayr von Firmen und auch Privatleuten bei der Forderungsbeitreibung gern in Anspruch genommen. Wenn Sie als Gläubiger Ihren Schuldner mit einer in 30 Tagen fällig werdenden Rechnung oder einer ausgesprochenen Mahnung bereits in Verzug gesetzt haben, so trifft die Kostenerstattungspflicht die Gegenseite. Das bedeutet, ab In-Verzug-Setzung muss Ihr Schuldner die Kosten für Ihren Rechtsanwalt als Verzögerungsschaden begleichen. Jörg Hintermayr wird Ihrem Schuldner abermals eine Mahnung mit einer Zahlungsfrist von zehn Tagen zukommen lassen. Wenn sich dieser auch hierauf nicht zur Zahlung bewegen lässt, strengt der Volljurist das gerichtliche Mahnverfahren beim Amtsgericht an, um für Sie einen vollstreckungsfähigen Titel zu erhalten.

Das Individualarbeitsrecht regelt die Rechtsbeziehungen zwischen den arbeitsvertraglichen Parteien. Herr Hintermayr übernimmt das Mandat sowohl für Arbeitgeber als auch für Arbeitnehmer. Bevor Sie ein Arbeitsverhältnis eingehen, können Sie Ihren Arbeitsvertrag durch Jörg Hintermayr auf die Ihnen obliegenden arbeitsvertraglichen Pflichten überprüfen lassen. Oftmals ergeben sich zwischen Arbeitgeber und Arbeitnehmer Differenzen über Arbeitsvergütung, Urlaub, Arbeitszeit, Versetzung, Teilzeitregelung, Befristung, Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall, Mutterschutz oder Schwerbeschädigung (SGB IX). Rechtsanwalt Hintermayr wird die Auseinandersetzungen juristisch klären. Der Arbeitsrechtler steht überdies bei Problemen zur Verfügung um betriebsbedingte Kündigung, ordentliche Kündigung und fristlose Kündigung. Auch bei einer Abmahnung oder Änderungskündigung, die meist nur Vorboten einer Kündigung sind, ist es ratsam, Herrn Hintermayr zu konsultieren. Bei mangelnder sozialer Rechtfertigung der Kündigung wird er eine Kündigungsschutzklage vor dem Arbeitsgericht erheben. Herr Hintermayr ist gleichsam ein kompetenter Ansprechpartner, wenn Sie Fragen und Probleme haben um Aufhebungsvertrag,



Abwicklungsvertrag, Abfindung, Zeugnis und so weiter.

Jörg Hintermayr schätzt an seinem Beruf die Möglichkeit, anderen Menschen in schwierigen Situationen helfen zu können. Er sieht eine persönliche Herausforderung in der Durchsetzung von juristisch schwierigen Ansprüchen und dem Erarbeiten von zukunftsstragenden Lösungen für seine Mandanten. Die Stärken des Volljuristen liegen im schnellen Erfassen eines Sachverhalts und dem Herausarbeiten der exakten Ziele des Mandanten, um dann im Interesse des Klienten sinnvolle Lösungen erzielen zu können. Rechtsanwalt Hintermayr sieht hinter jedem Fall den Mandanten und seine Bedürfnisse, das heißt, er wägt im Interesse des Klienten ab, ob ein Rechtsstreit, auch unter wirtschaftlichen Aspekten, sinnvoll erscheint oder ob sich die Mandantenziele auch einfacher erreichen lassen.

#### ■ **Außerberufliche Engagements**

Neben seinem Beruf als Rechtsanwalt führt Jörg Hintermayr ein Ehrenamt bei der Wasserwacht. Seit 1977 ist er als aktiver Wasserwachtler tätig. Herr Hintermayr ist Rettungsschwimmer und trägt als solcher dazu bei, dass im Sommer die Badenden vor dem Ertrinken bewahrt werden. Darüber hinaus ist der Jurist als Schiedsrichter im regionalen Fußballsport – jetzt jedoch nur noch im Schülerbereich - engagiert.

Mitglied der Rechtsanwaltskammer München

Alle Aufträge werden gemäß den folgenden Bestimmungen abgewickelt: Bundesrechtsanwaltsordnung (BRAO), Berufsordnung für Anwälte (BORA), Fachanwaltsordnung (FAO), Rechtsanwaltsvergütungsgesetz (RVG), nähere Infos unter [www.brak.de](http://www.brak.de)