



## Kanzleiprofil

### Hubert Gövert

#### Kanzlei Löbbecke, Gövert, Büse & Partner

##### ■ Kommunikation

Horster Straße 19, 45964 Gladbeck, Deutschland

Tel.: +49 (2043) 26836, Fax: +49 (2043) 22155

, Homepage <http://www.loebbecke-goevert.de>

Profil auf [rechtsanwalt.com](http://rechtsanwalt.com): <http://anwalt4382.rechtsanwalt.com>

##### ■ Tätigkeitsschwerpunkte

Erbrecht, Gesellschaftsrecht, Grundstücksrecht

##### ■ Fachgebiete/Charakteristika

Hubert Gövert wurde 1948 geboren und bewältigte das Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Münster. Nach Absolvierung des zweiten Staatsexamens erwarb er 1978 die Zulassung zur Anwaltschaft beim Amts- und Landgericht und ist seitdem als Rechtsanwalt tätig. Seit 1987 ist er als Notar tätig.

Die Auseinandersetzung mit dem Tod ist für jeden unvermeidlich. Rechtsanwalt Gövert berät Sie in allen Fragen rund um den Nachlass. Die Kenntnis der wirtschaftlichen und familiären Situation ist oftmals Voraussetzung für eine bestandsfeste Regelung, die Generationen überdauern soll. Das Vertrauensverhältnis hierfür wird in der persönlichen Mandatsbetreuung entwickelt. Hier sucht der Jurist den Ausgleich zwischen nüchterner Rechtswahrung und diskreter Zurückhaltung im gegenwärtigen Todesfall. Erben heißt grundsätzlich, alle Rechtspositionen des Verstorbenen zu übernehmen, Vermögen und Schulden gleichermaßen. Die Übernahme erfolgt ohne weiteres, wenn das Erbe nicht fristgemäß ausgeschlagen wird. Die Erbfolge durch ein Testament ersetzt die gesetzliche Erbfolge, der Pflichtteil als geldwerter Anspruch des Enterbten bleibt hingegen erhalten. Die Gestaltung der Erbfolge durch die Erbeinsetzung, durch die Testamentserrichtung und die Planung der Vermögensnachfolge - unter Berücksichtigung steuerrechtlicher Aspekte - ist von Ihrem Willen abhängig. Die anwaltliche Beratung durch Herrn Gövert hilft Ihnen, Ihren Willen zu verwirklichen, zumal spätere Erbstreitigkeiten oft stark emotional belastet sind und häufig bereits im Vorfeld vermieden werden können. Vertrauen Sie dabei den langjährigen Erfahrungen und der Kreativität von Herrn Gövert.



Rechtsanwalt Gövert hat sich außerdem umfangreiche Kenntnisse im Gesellschaftsrecht angeeignet. Hier berät und vertritt er umfassend bei der Vertragsverhandlung, Vertragsgestaltung, Projektplanung und Konzeption. Er berät über die jeweils günstigste Gestaltung (beispielsweise GmbH, KG oder GmbH & Co. KG) unter Einbeziehung aller für diese Entscheidung zu berücksichtigender Aspekte. Ausgehend von der Erkenntnis, dass es sich bei der Unternehmensgestaltung in aller Regel um die Gestaltung der Zusammenarbeit von Menschen handelt, finden nicht nur steuerliche Aspekte Beachtung, sondern insbesondere auch das Tätigkeitsfeld des Unternehmens, dessen personelle Struktur und dessen Perspektive. Die Wechselwirkungen mit anderen Rechtsgebieten werden in die Lösungen einbezogen. Bei Auseinandersetzungen zwischen Gesellschaftern werden gemeinsam mit den Mandanten Strategien entwickelt. Die Vertretung der Interessen durch Herrn Gövert erfolgt sowohl außergerichtlich als auch vor Gericht.

Ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt liegt im Grundstücksrecht. Vor einem Hausbau wird in der Regel zunächst ein Grundstück benötigt. Daher liegt eine zusätzliche Stärke von Rechtsanwalt Gövert im Grundstücksrecht und Immobilienrecht. Diese Rechtsgebiete umfassen Erwerb (Kauf, Übertragung zu Lebzeiten, Übertragung im Wege des Erbrechts, Schenkung, Erbbaurecht, Vormerkung), Belastung (Grundschuld, Hypothek, Dienstbarkeit, Reallast) Nutzung (Miete, Pacht, kostenfreie Überlassung) und Veräußerung von Grundstücken als auch die Planung (Bebauungsplan, Vorhaben- und erschließungsplan) und Bebauung von Grundstücken und die Einwirkungen Dritter auf Grundstücke. Durch das Notariat ist ihm der Umgang mit Grundbuchamt und Katasteramt (Grundbuch, Grundbuchauszug, Flurkarte, katasteramtliche Fortschreibung et cetera) bestens vertraut.

Die notarielle Tätigkeit von Herrn Gövert umfasst den Entwurf und die Beurkundung von Verträgen wie Grundstückskaufvertrag, Erbbaurechtsvertrag und Übergabevertrag, die Beurkundung von Grundschuldbestellungen, von Löschungsanträgen und Löschungsbewilligungen von Grundpfandrechten, von Vollmachten, Schuldanerkenntnissen, Vorsorgevollmachten.

#### ■ **Außerberufliche Engagements**

Herr Gövert ist leidenschaftlicher Skilangläufer und Rennradfahrer.