

Kanzleiprofil

Klaudia Hugenberg

Kanzlei Reinhardt & Hugenberg

■ Kommunikation

Hermannstraße 57, 32756 Detmold, Deutschland
Tel.: +49 (5231) 9239-0, Fax: +49 (5231) 9239-99

Profil auf [rechtsanwalt.com](http://anwalt3456.rechtsanwalt.com): <http://anwalt3456.rechtsanwalt.com>

■ Tätigkeitsschwerpunkte

Arbeitsrecht, Jagdrecht, Kaufrecht, Landwirtschaftsrecht, Mietrecht

■ Fachgebiete/Charakteristika

Frau Rechtsanwältin Hugenberg hat in Göttingen und in Freiburg im Breisgau Rechtswissenschaft studiert und nach dem ersten Staatsexamen in Freiburg die Referendarzeit in Bielefeld, Bad Oeynhausen und Detmold absolviert. Das zweite Staatsexamen hat Frau Hugenberg in Düsseldorf abgelegt. Seit 2001 ist sie als Rechtsanwältin in der alteingesessenen Kanzlei tätig. Die in einem einjährigen Aufenthalt in den USA erworbenen Englischkenntnisse sind bei den Beziehungen der Kanzlei u. a. in die USA von Vorteil.

Ein Tätigkeitsschwerpunkt ist der Bereich Miet - und Wohnungseigentumsrecht, in dem Frau Rechtsanwältin Hugenberg sowohl Mieter als auch Vermieter und Wohnungseigentümer berät und vertritt. Die Tätigkeit reicht von Vorbereitung und Überprüfung von Mietverträgen, Nebenkostenabrechnungen und Kündigungen, über Minderungsansprüche wegen Mängeln der Mietsache wie beispielsweise Schwarzfärbungen, sogenannter „Fogging“ - Effekt, bis zu Mietzins - und Räumungsklagen. Im Wohnungseigentumsbereich sind Teilungserklärungen und Sondernutzungsrechte häufig Gegenstand der Tätigkeit.

Im weiteren Tätigkeitsschwerpunkt Kaufrecht werden häufig Sach- und Rechtsmängel eingewendet oder einzuwenden sein, wenn es um die Pflicht zur Kaufpreiszahlung geht.

Als besonderer Tätigkeitsschwerpunkt ist das Jagdrecht und hiermit eng verbunden das Forstrecht zu nennen, in dem Frau Rechtsanwältin Hugenberg insbesondere mit der Zulässigkeit von



Jagdhütten befasst ist, aber auch mit Konflikten zwischen Jägern, Grundstückseigentümern und Förstern, sofern sie gegensätzliche Interessen verfolgen. Nicht zuletzt die Wildfolge in das Nachbarrevier ist ein oft an sie herangetragen Problem.

In ihrem Interessenschwerpunkt Arbeitsrecht ist die Anwältin mit der Gestaltung von Arbeitsverträgen, Abfindungen und mit Kündigungsschutzklagen befasst. Aus Gründen eigener Herkunft interessiert sich Frau Rechtsanwältin Hugenberg darüber hinaus für das Landwirtschaftsrecht, auch soweit es um Vererbung von landwirtschaftlichen Betrieben in Bezug auf die Höfeordnung und weichende Erben geht.