



## Kanzleiprofil

Rechtsanwalt

**Nicolaus Eckardt**

### ■ Kommunikation

Wasastr. 11, 01219 Dresden, Deutschland

Tel.: +49 (351) 4668872, Fax: +49 (351) 4668982

Profil auf [rechtsanwalt.com](http://rechtsanwalt.com): <http://eckardt.rechtsanwalt.com>

### ■ Tätigkeitsschwerpunkte

**Grundstücksrecht**

**Markenrecht**

**Waffenrecht**

**Wettbewerbsrecht**

**Wirtschaftsrecht**

### ■ Kurzreportage

Die Kanzlei Eckardt wurde 1982 von Rechtsanwalt Nicolaus Eckardt gegründet. Sie bietet einen umfangreichen Service: Der Jurist betreut vor allem Unternehmen des Mittelstandes aber auch Privatleute im Grundstücksrecht, Wirtschaftsrecht, Vertragsrecht, Wettbewerbsrecht, Markenrecht und Waffenrecht.

Beratungstermine können montags bis freitags von 09.00 bis 16.00 Uhr mit dem Sekretariat vereinbart werden. Termine sind bei Bedarf und nach Vereinbarung auch außerhalb dieser Zeiten und vor Ort beim Mandanten möglich.

Die Kanzleiräume in Dresden finden Sie unweit vom Wasaplatz. Für Mandanten mit Pkw sind vor dem Haus ausreichend Parkplätze vorhanden. Auch mit Bus (Linien 61, 75 und 89) und Straßenbahn (Linien 9 und 13) sowie S-Bahn können Sie die Kanzlei ideal erreichen. Haltestellen sind in unmittelbarer Umgebung.



## ■ Fachgebiete/Charakteristika

Nicolaus Eckardt wurde 1957 in Dresden geboren. Er studierte an der Humboldt-Universität zu Berlin Rechtswissenschaften und gründete 1982 seine eigene Kanzlei. 1990 erweiterte Herr Eckardt diese als Gründungspartner zu einer großen Sozietät, führt seine Kanzlei seit 2004 aber wieder als Einzelanwalt weiter.

Der alleinerziehende Vater ist Kunstliebhaber, gelernter und jetzt Hobbykoch. An seinem Beruf als Rechtsanwalt schätzt er vor allem die Selbständigkeit und die Möglichkeit, mit Ausdauer und Engagement für die Interessen seiner unterschiedlichen Mandanten eintreten zu können.

Ein Tätigkeitsschwerpunkt von Rechtsanwalt Nicolaus Eckardt ist das Grundstücksrecht. Hier berät und vertritt er seine Mandanten rund um Fragen bezüglich

Grundstückskauf und Grundstücksverkauf/Übertragung zu Lebzeiten, Übertragung im Wege des Erbrechts, Schenkung, Erbbaurecht, Vormerkung/Belastung (Grundschuld, Hypothek, Dienstbarkeit, Reallast), Zwangsversteigerungsrecht (Einwirkungen Dritter auf Grundstücke), Leistungsstörung (beispielsweise aufgrund von Sachmangel), Nutzung (Miete, Pacht, kostenfreie Überlassung), Beplanung und Bebauung von Grundstücken, Umgang mit Grundbuchamt und Katasteramt (Grundbuch, Grundbuchauszug, Flurkarte, katasteramtliche Fortschreibung et cetera)

Einen weiteren großen Schwerpunkt bildet das Wirtschaftsrecht. Die Rechtsanwaltskanzlei Eckardt hat es sich zur Aufgabe gemacht, mittelständische Unternehmen eine Rundum-Betreuung zu bieten. Dazu gehören Themen wie zum Beispiel

Unternehmensgründung, Vertragsrecht, Gesellschaftsrecht, Handelsrecht, Gewerberecht, Arbeitsrecht, Forderungseinzug

Zudem kooperiert Herr Eckardt mit einer auf Steuerfragen spezialisierten Kanzlei, so dass eine Beratung aus einer Hand gewährleistet ist.

Auch auf dem Gebiet Wettbewerbsrecht (unlauterer Wettbewerb) ist Nicolaus Eckardt Ihr kompetenter Ansprechpartner. Im Kampf um Kunden und Abnehmer wird in allen Geschäftsbereichen unter Mitbewerbern mit zunehmend härteren Mitteln gekämpft, um einen Wettbewerbsvorteil zu erreichen. Themen auf diesem Gebiet sind unter anderem Prüfung und Beratung Ihrer Wettbewerbsmaßnahmen (zum Beispiel Werbeanzeigen und Sonderveranstaltungen), Abmahnung eines Konkurrenten, Verteidigung gegen Abmahnung, Geltendmachung von Unterlassungsansprüchen und Schadensersatzansprüchen

Auch im Vertragsrecht ist Ihr Anliegen bei Rechtsanwalt Eckardt in guten Händen. Beim Vertragsschluss zwischen den Parteien entstehen Rechte und Pflichten der einzelnen Parteien, über deren Erfüllung es zu Streitigkeiten kommen kann. Herr Eckardt berät und vertritt Sie vor allem bei

Vertragsgestaltung nach individuellen Bedürfnissen (Mietvertrag, Kaufvertrag, Liefervertrag, Werkvertrag, Darlehensvertrag, Grundstücksübertragung, Kooperationsvertrag), Überarbeitung der Vertragsformulare, Prüfung der allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB), Anpassung an aktuelle



rechtliche Gegebenheiten Prüfung vertraglicher Ansprüche Durchsetzung vor Gericht

### ■ **Spezialitäten**

Das Waffenrecht gehört zu den Spezialitäten von Herrn Eckardt. Als Sportschütze ist er ein ausgewiesener Kenner dieses Fachgebiets. Er steht Ihnen nicht nur vor Verwaltungsgerichten, sondern auch im Verwaltungsverfahren vor den Behörden im Zusammenhang mit Waffenbesitzkarte (Erwerb oder Verlust) und Munitionserwerbsschein zur Seite. Es können sich Probleme im Bereich von Straftaten und Ordnungswidrigkeiten, wie Jagdwilderei, Sachbeschädigungen, aber auch Trunkenheitsfahrten, Eigentumsdelikten und so weiter ergeben. Außerdem können Ihnen formale Verstöße beim Erwerb von Schusswaffen gegen das Waffengesetz vorgehalten werden, die es notwendig machen, sich anwaltlichen Rat und Unterstützung zu holen.

Eine weitere Spezialität des Juristen ist das Markenrecht. Durch die Eintragung einer Marke für bestimmte Warenklassen oder Dienstleistungsklassen lässt sich der Name und/oder das Bild bzw. Logo schützen, unter dem das Unternehmen am Markt auftritt. Verletzen Dritte die Markenrechte eines Konkurrenten, kann der Markeninhaber durch eine Abmahnung mit strafbewehrter Unterlassungserklärung die Rechtsverletzung unterbinden und auch durch eine einstweilige Verfügung und anschließende Ordnungsgelder angegriffen werden. Schwerwiegend ist für den Verletzer der Auskunftsanspruch über die unter Verletzung bestehender Markenrechte erwirtschafteten Gewinne und deren Herausgabe an den Markeninhaber. Die Kanzlei Eckardt ist Ihnen bei der Anmeldung von Marken beim zuständigen Markenamt, der vorgeschalteten Markenrecherche, die der Minimierung der Verwechslungsgefahr mit anderen Marken dient, sowie der Löschung von Marken von Konkurrenten behilflich.

### ■ **Außerberufliche Engagements**

Neben seinem Beruf als Rechtsanwalt ist Nicolaus Eckardt Vorsitzender einer Einigungsstelle für Wettbewerbsstreitigkeiten bei der Industrie- und Handelskammer Dresden (IHK).

Zudem ist er aktives Mitglied im Rechtsausschuss des Deutschen Industrie- und Handelskammertages (DIHK).

Auftretungsberechtigt an allen Oberlandesgerichten. Mitglied der Rechtsanwaltskammer Dresden  
Alle Aufträge werden gemäß den folgenden Bestimmungen abgewickelt: Bundesrechtsanwaltsordnung (BRAO), Berufsordnung für Anwälte (BORA), Fachanwaltsordnung (FAO), Rechtsanwaltsvergütungsgesetz (RVG), nähere Infos unter [www.brak.de](http://www.brak.de)